

**Извлечение из «Положения о порядке предоставления обучающемуся
жилой площади в жилом помещении общежития
Областного бюджетного профессионального образовательного
учреждения
«Курский техникум связи»
(утверждено приказом техникума от 10.01.2023г. №383-осн.)**

Общежитие ОБПОУ «КТС» является структурным подразделением этой организации и предназначено для временного проживания и размещения обучающихся организации по различным формам обучения, нуждающимся в жилых помещениях в общежитии. При отсутствии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях, в общежитии могут временно проживать или размещаться педагогические и иные работники образовательной организации, лица, поступающие на обучение, а также обучающиеся иных образовательных организаций (по договору с такими организациями).

В общежитии в качестве нанимателей могут размещаться нуждающиеся в жилых помещениях:

- обучающиеся по очной форме обучения студенты – на период обучения по основной профессиональной образовательной программе;
- обучающиеся по заочной форме обучения студенты – на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации при наличии свободных мест;
- обучающиеся иных образовательных организаций – на период, указанный в договоре найма жилого помещения в общежитии.

Очередность предоставления мест в общежитии устанавливается при согласовании с Советом обучающихся (Советом общежития). В первоочередном порядке места в общежитии предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», как нанимателям, нуждающимся в жилых помещениях, отнесенным к категориям:

- дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети - инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или

- заболевания, полученных в период прохождения военной службы;
- ветераны боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы;
- студенты из малообеспеченных семей.

С каждым нанимателем заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

Наниматели жилых помещений в общежитии вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) на расчетный счет организации. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации, в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии согласно приказа директора, принимаемому с учетом мнения совета обучающихся. Размер определенной указанным локальным нормативным актом платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимального размера такой платы, установленной учредителем образовательной организации.

Общее количество мест в общежитии ОБПОУ «КТС» - 72 места. На 01.06.2024г. свободных мест – 15.